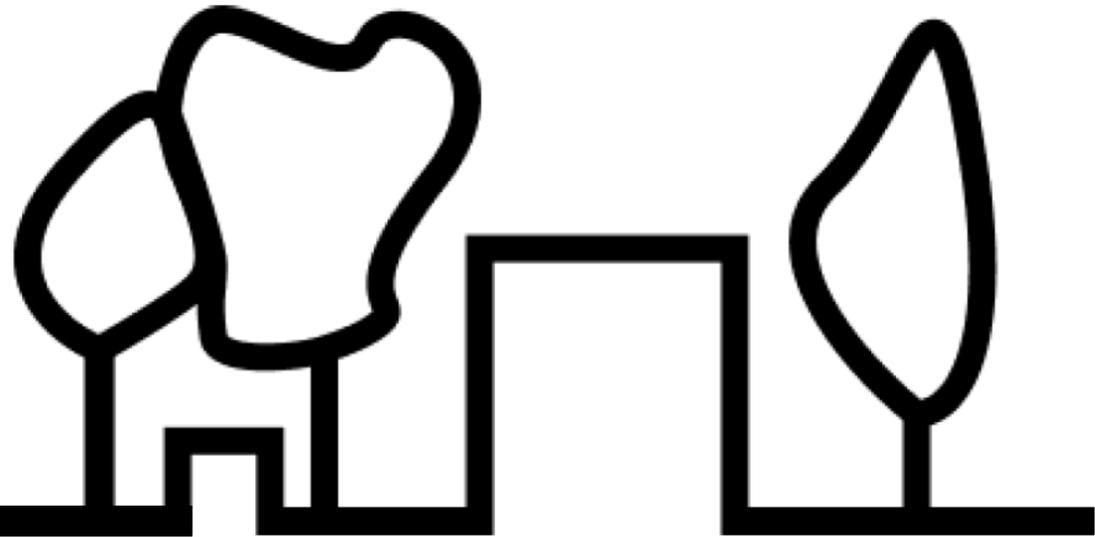


EXPERIENCIA DE LOS MUNICIPIOS ESPAÑOLES EN LOS PROGRAMAS URBACT Y EUI

EPIU Getafe

Impulsar medidas sociales basadas en datos.



GETAFE
AYUNTAMIENTO

Empresa Municipal
SUELO Y VIVIENDA



PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES

Una perspectiva integral

Getafe trabaja **de manera integral su entorno construido**, dando respuesta a la edificación y al espacio público de forma coordinada y con un objetivo común:

adaptar la ciudad a la necesidades y realidades del siglo XXI para mejorar la calidad de vida de sus vecinos y vecinas, y el confort de sus **calles, plazas, edificios y hogares.**



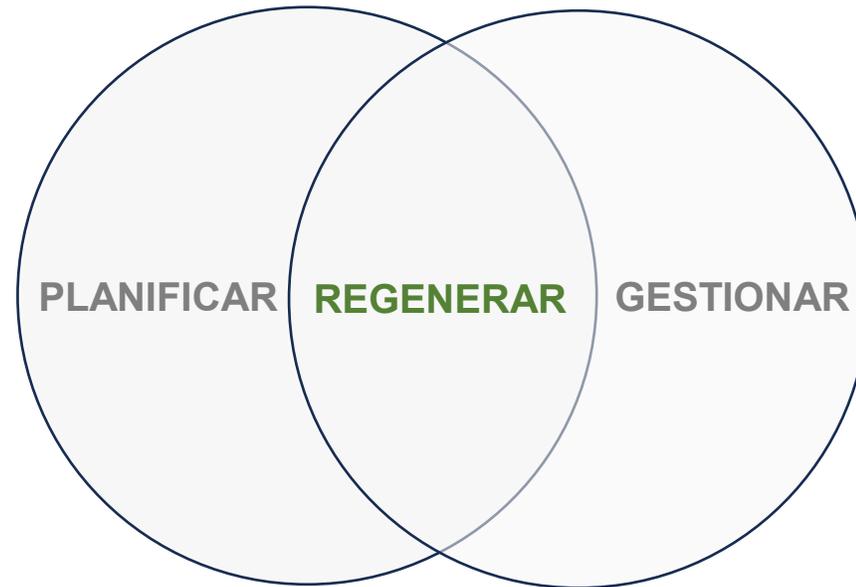
GETAFE
AYUNTAMIENTO

Empresa Municipal
SUELO Y VIVIENDA



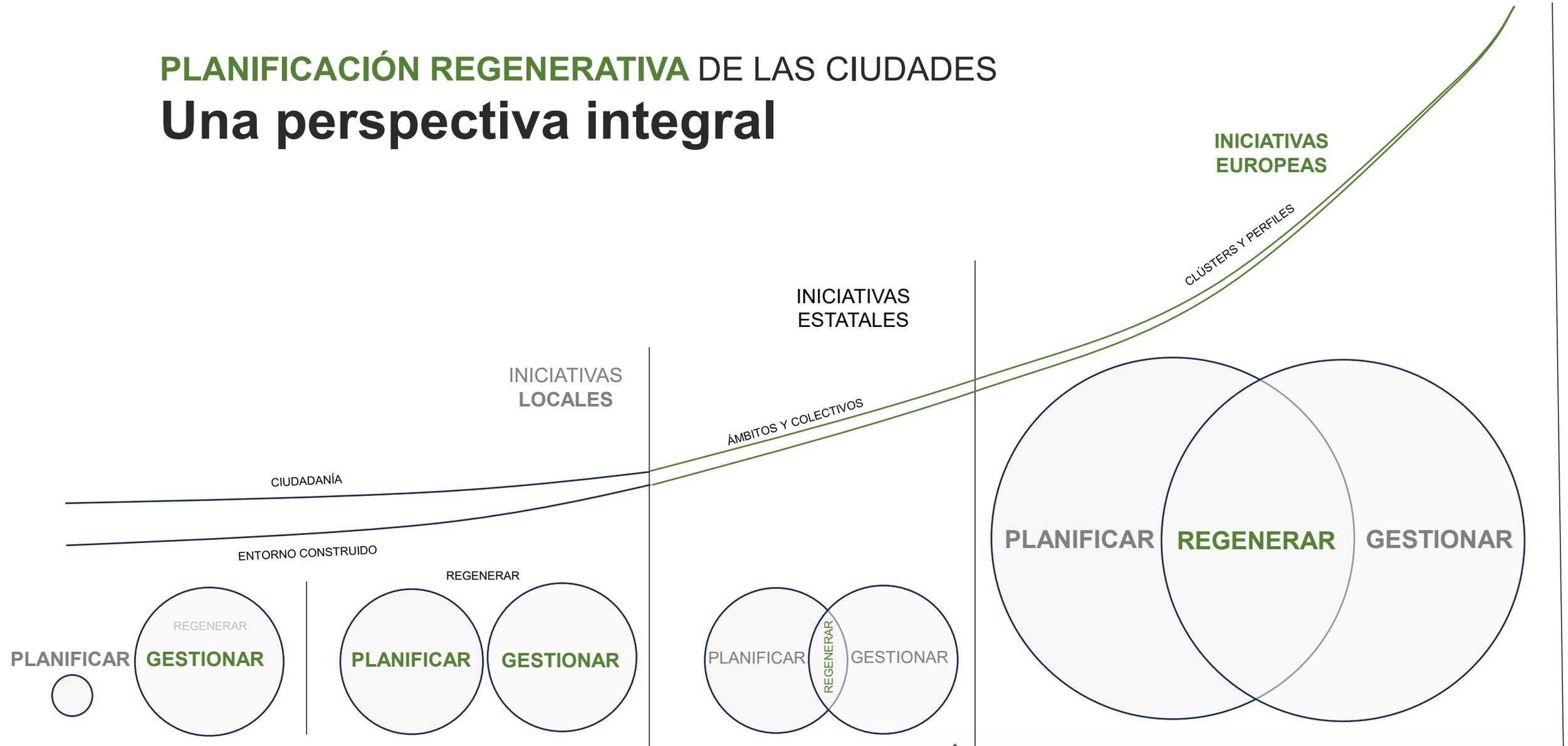
PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES

Una perspectiva integral



PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES

Una perspectiva integral



PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES

Una lucha contra la Pobreza Energética



1988



INICIATIVAS LOCALES



1997

2015



INICIATIVAS ESTATALES



2018

2019



INICIATIVAS EUROPEAS



2021



2022



2023



2024

PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES



Nace con el objetivo de crear **hogares saludables para el bienestar de la ciudadanía**, a través de identificación de las viviendas en riesgo de vulnerabilidad energética, para ofrecer soluciones a medida. EPIU tuvo su desarrollo en Getafe, aunque su objetivo siempre se ha enfocado a implementarse en otros municipios de España y de Europa, impulsando:



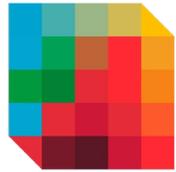
INICIATIVAS EUROPEAS



INICIATIVAS SOCIALES GUIADAS POR LOS DATOS.



PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES



EPIU Getafe
Hogares saludables



IDAE, Instituto para el Ahorro y la Diversificación Energética



Comunidad de Madrid



Ecologistas en Acción



Muriako, asociación social



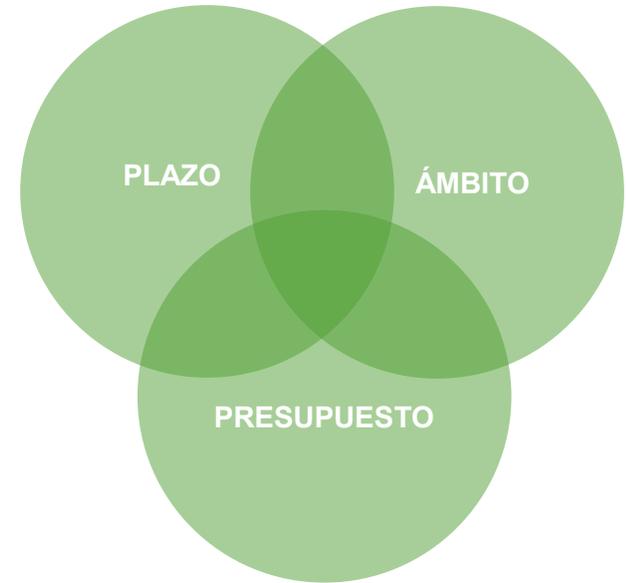
Triodos Bank



Airbus



YMCA, asociación social



GETAFE
AYUNTAMIENTO

Empresa Municipal
SUELO Y VIVIENDA



PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES



EPIU Getafe
Hogares saludables

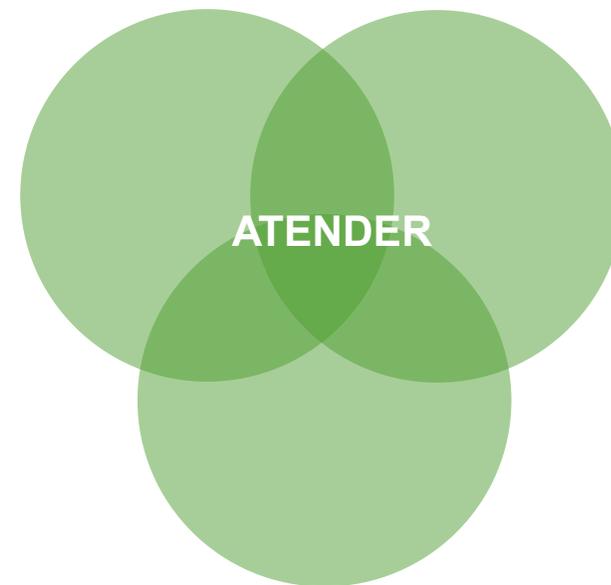
UNIDAD DE INTELIGENCIA



OFICINA DE POBREZA ENERGÉTICA EDIFICATORIA



Hogares: El itinerario por encima de todo. SOLUCIONES A MEDIDA



Empresa Municipal
SUELO Y VIVIENDA

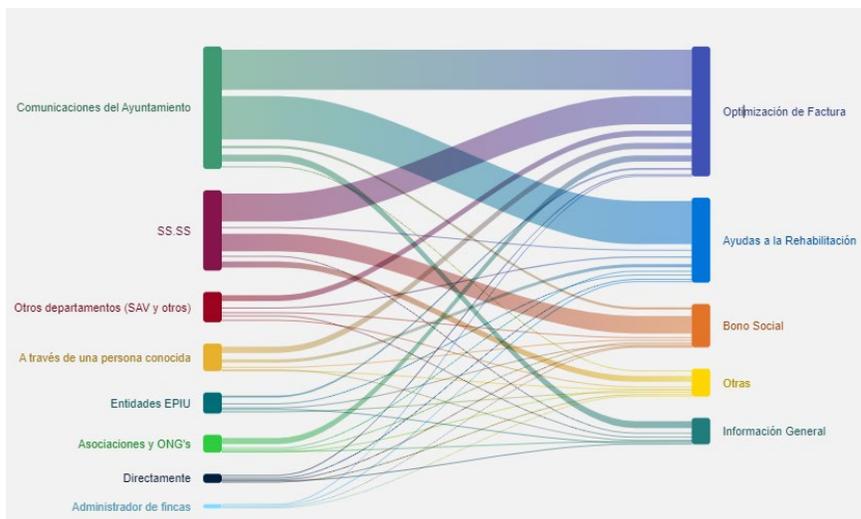


PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES



EPIU Getafe
Hogares saludables

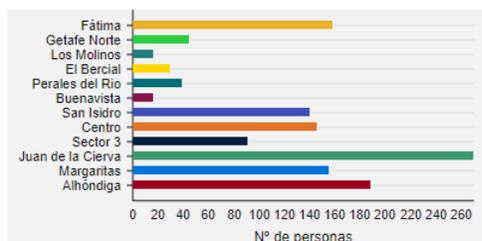
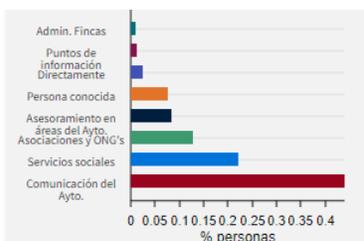
UNIDAD DE INTELIGENCIA



- Plan de actuación en materia de protección de datos personales.
- Obtención de datos de Servicios Sociales de la Comunidad de Madrid para incorporación al proyecto EPIU. (SIUSS)
- Convenio con para el suministro de datos de consumo eléctrico. AELEC (Datadis).
- Herramienta informática de tratamiento, poda y anonimización de datos.
- Lago y nodo de comunicación de datos
Herramienta informática basada en Inteligencia Artificial.
- Herramienta informática de gestión administrativa de la OHS.
- Definición del algoritmo de IA de caracterización de Pobreza Energética.

2019

2024



GETAFE
AYUNTAMIENTO

Empresa Municipal
SUELO Y VIVIENDA



PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES



EPIU Getafe
Hogares saludables

OFICINA DE HOGARES SALUDABLES



Medidas blandas implementadas:

Asesoramiento. 298 hogares (zona Epiu) 1000 (resto barrios)

Bonos sociales tramitados: 224hogares

Auditorías socio energéticas. 102hogares

Visitas a vivienda CRUZ ROJA: 130Hogares

KITS de eficiencia energética 89 Básicos + 43 con electrodomésticos.

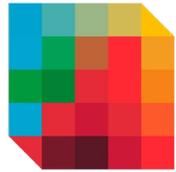
Sensores temperatura/humedad instalados : 71hogares

Total 2820 hogares alcanzados(sobre 200 iniciales).

2019

2024

PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES



EPIU Getafe
Hogares saludables

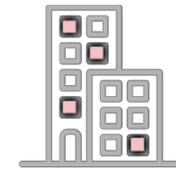
SOLUCIONES A MEDIDA



BARRIO



EDIFICIO



HOGAR

El Refugio climático Fátima- La Alhóndiga:

Primero de una serie de “refugios climáticos” en grandes avenidas, se facilitan los recorridos a pie durante los meses más calurosos. Un punto que atenúa de manera local el riesgo de sobrecalentamiento de los usuarios de la vía pública.

La plaza Bioclimática EPIU- Margaritas:

El nuevo espacio se ha diseñado para mejorar el confort climático dentro de las viviendas cercanas actuando en plazas y calles sobre todo en épocas de calor.

2019

2024

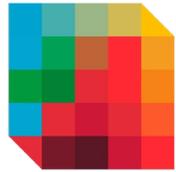


GETAFE
AYUNTAMIENTO

Empresa Municipal
SUELO Y VIVIENDA

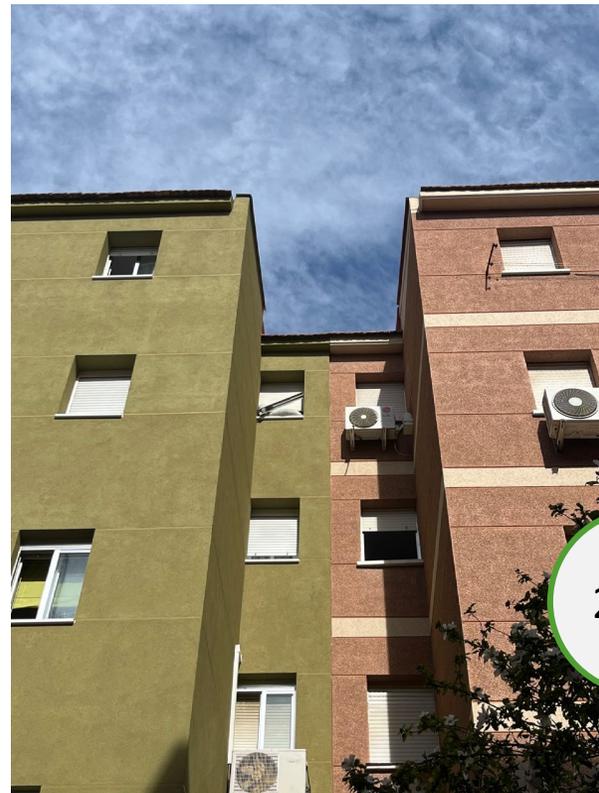


PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES



EPIU Getafe
Hogares saludables

SOLUCIONES A MEDIDA



2019

2024



Medidas arquitectónicas:

Envolvente fachada y cubierta, remates y ayudas, redacción de proyecto, estudio de Iluminación LED, detectores de presencia, pintura exterior térmica, lamas de sombreado y mejora de imagen exterior, celosías y toldos

8 edificios:

Total 160 hogares alcanzados

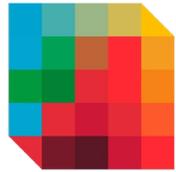


GETAFE
AYUNTAMIENTO

Empresa Municipal
SUELO Y VIVIENDA



PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES



EPIU Getafe
Hogares saludables



SOLUCIONES A MEDIDA



Medidas arquitectónicas (DURAS):

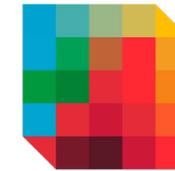
Cambio de carpinterías, aislamientos por el interior, cambio de instalaciones, calderas, termos y radiadores, sistemas de ventilación con recuperación de calor. Medidas previas de viabilidad, kits fotovoltaicos individuales.

2019

Total 58 hogares alcanzados

2024

PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES INICIATIVAS SOCIALES BASADAS EN DATOS.



EPIU Getafe
Hogares saludables

INDICADORES DE PROYECTO:

- Disminución del número de hogares que no pueden mantener su **vivienda a una temperatura adecuada -35%**.
- % de la población afectada por la **pobreza energética caracterizada** en términos de vulnerabilidad energética **28%**
- **Grado de satisfacción** del personal del Ayuntamiento en materia de formación **78-96%**
- Calidad de la **integración entre las áreas del ayuntamiento** Adopción: **30,1%**
- % de **beneficiarios satisfechos** con los programas **77%**
- % de **soluciones a medida** priorizadas, cuantificadas y evaluadas **100%**.
- % de la población que ha tomado **conciencia sobre la pobreza energética +18,3%**
- % de reducción en la generación de GEI en los hogares y edificios beneficiarios **-4,6%**

2019

2024

LECCIONES APRENDIDAS:

- Priorización de **procesos sobre resultados**. (Convocatorias/Licitaciones).
- **Rehabilitación integral** vs Parcial.
- Renovación de **Ventanas**.
- **Impacto medidas blandas**. Optimización Factura vs Kits.
- Estigmatización de la PE: **UNA AYUDA ES UNA MATERIALIZACIÓN DE UN DERECHO**.

LOGROS INESPERADOS:

- Soluciones de rehabilitación: Valor de la **implementación escalonada de las medidas** por encima de su idoneidad.
- **Mapa UHI (Urban Heat Island)** como una medida a escala barrio.
- **USO de la IA**: Redes neuronales de sensores de espacio público.
- Relación Ayto/ciudadano: **Personalización compatible con sistematización**.



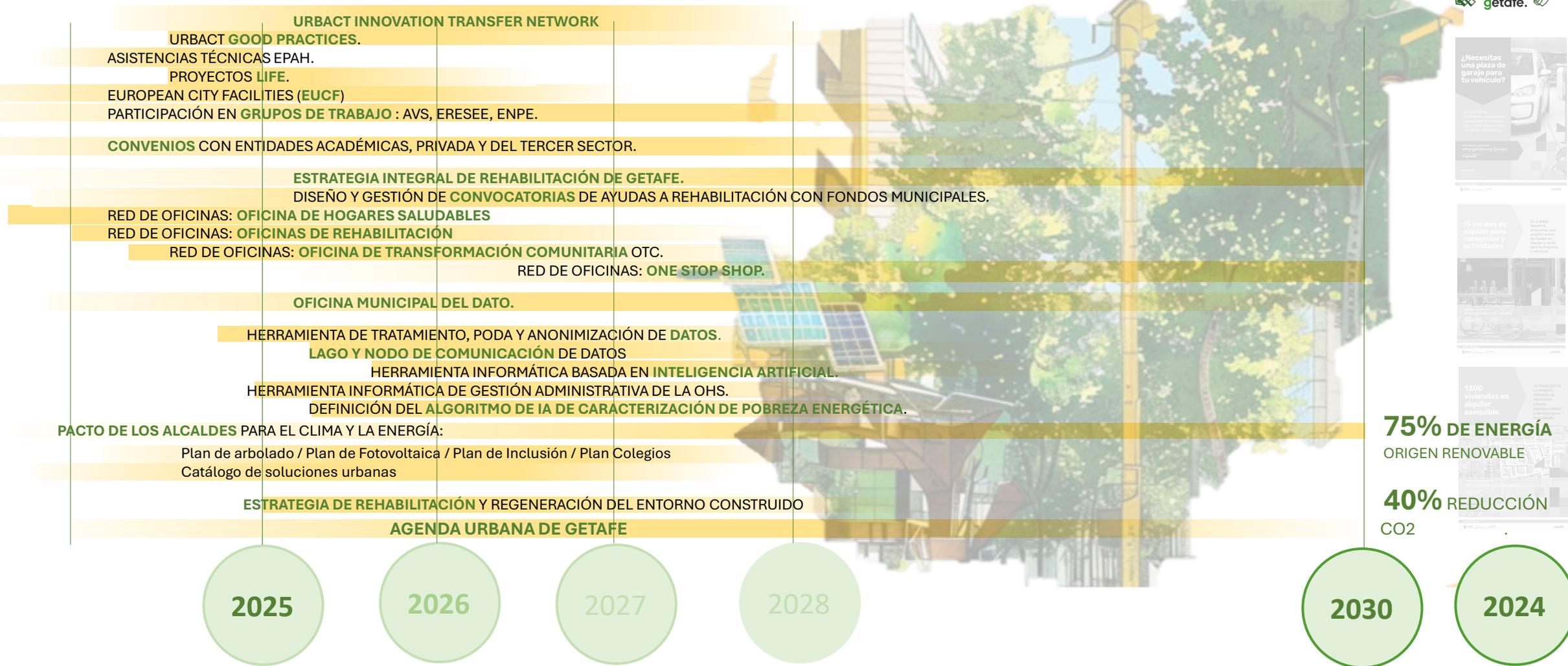
GETAFE
AYUNTAMIENTO

Empresa Municipal
SUELO Y VIVIENDA



PLANIFICACIÓN REGENERATIVA DE LAS CIUDADES

¿Y ahora qué?



¿Necesitas una plaza de garaje para tu vehículo?

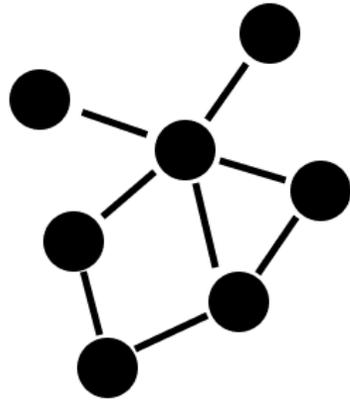
15 locales de alquiler para comercios y actividades

1300 viviendas en alquiler asequible

75% DE ENERGÍA
ORIGEN RENOVABLE

40% REDUCCIÓN
CO2

OBJETIVOS COMPLEJOS, RESPUESTAS INTEGRALES INICIATIVAS SOCIALES BASADAS EN DATOS.



Todo, prara dar respuesta a la ciudadanía de Getafe

Avanzar hacia una Ciudad y Administración del Siglo XXI,

- +confiable**
- +cercana**
- +eficiente**
- +eficaz**



fernando.gonzalez@emsvgetafe.org

<https://hogressaludables.getafe.es/que-es-epiu/>

<https://emsvgetafe.org/>

¡Gracias!



GETAFE
AYUNTAMIENTO

Empresa Municipal
SUELO Y VIVIENDA

